

ประมวลสรุปมติคณะรัฐมนตรีที่สำคัญและเกี่ยวข้องกับ พอช.และขบวนการองค์กรชุมชน

ณ วันที่ 18 กันยายน 2561

เรื่อง	สาระสำคัญ
<p>1.เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติส่งเสริมและพัฒนาระบบเกษตรกรรมยั่งยืน พ.ศ.</p>	<p>กรม.มีมติอนุมัติและรับทราบ ดังนี้</p> <p>1.หลักการร่างพรบ.ส่งเสริมและพัฒนาระบบเกษตรกรรมยั่งยืน พ.ศ. ตามที่ ก.เกษตรฯ เสนอ และส่ง สนง.คก.กฤษฎีกาตรวจพิจารณา โดยรับความเห็นของ ก.การคลังและคก.ปฏิรูปกฎหมายในระยะเร่งด่วน และข้อสังเกตของสำนักเลขาฯ กรม.ไปประกอบการพิจารณา ส่งให้ สนช.พิจารณา ก่อนเสนอสภานิติบัญญัติแห่งชาติ</p> <p>2.แผนจัดทำกฎหมายลำดับรอง กรอบระยะเวลา และกรอบสาระสำคัญของกฎหมายลำดับรองที่ออกตามร่างพรบ.ดังกล่าว</p> <p>3.ก.เกษตรฯ ดำเนินการตามความเห็นของ ก.พ.ร. แล้วส่งผลให้ สนง.คก.กฤษฎีกา</p> <p>4.ก.เกษตรฯ รับความเห็นของ ก.มหาดไทย และ สศช. ไปพิจารณา</p> <p>สาระสำคัญ</p> <p>1.กำหนดบทนิยามของ “ระบบเกษตรกรรมยั่งยืน” ที่เป็นระบบการผลิตทางการเกษตร ที่คำนึงและรักษาไว้ซึ่งระบบนิเวศ สภาพแวดล้อม และความหลากหลายทางชีวภาพ สร้างความสมดุล เป็นธรรมทางเศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อมและระบบนิเวศ ให้ครอบคลุมถึงรูปแบบบุคคลและองค์กร ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานที่กำหนดไว้ใน พรบ.ฉบับนี้</p> <p>2.กำหนดวัตถุประสงค์การส่งเสริมและพัฒนาเกษตรกร กลุ่มเกษตรกรและทุกภาคส่วนที่เกี่ยวข้องตั้งแต่การผลิต การพัฒนาคุณภาพสินค้าและการตลาด การจัดทำนโยบายและแผนระดับชาติ กำหนดคุณสมบัติของบุคคลผู้มีสิทธิขอรับการส่งเสริม และการดำเนินการอนุมัติ</p> <p>3.กำหนดองค์ประกอบและอำนาจหน้าที่ของคณะกรรมการฯ วิธีการคัดเลือก คุณสมบัติและวาระการดำรงตำแหน่ง การประชุม การปฏิบัติหน้าที่ประธานในที่ประชุม การวินิจฉัยชี้ขาด การแต่งตั้งคณะกรรมการและการปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>4.กำหนดเป้าหมายและแนวทางของนโยบายและแผนระดับชาติ ระยะเวลา ระบบการติดตามประเมินผลและตัวชี้วัดในการพัฒนาศักยภาพเกษตรกร โครงสร้างพื้นฐานระบบสารสนเทศ เพื่อพัฒนาระบบการผลิต ระบบมาตรฐานสินค้าเกษตร และอุตสาหกรรมต่อเนื่อง</p> <p>5.กำหนดเกี่ยวกับการจัดสมาชิกเกษตรกรกรรมยั่งยืน หลักเกณฑ์และวิธีการที่คำนึงถึงการมีส่วนร่วมของประชาชน ผู้บริโภค เกษตรกรและกลุ่มเกษตรกร การจัดทำข้อเสนอหรือแนวทางให้หน่วยงานของรัฐพิจารณา หลักเกณฑ์การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดสมาชิกเกษตรกรกรรมยั่งยืนและอำนาจหน้าที่ในการกำหนดจัดประชุมสมาชิกเกษตรกรกรรมยั่งยืน</p>

เรื่อง	สาระสำคัญ
	<p>6.กำหนดหลักเกณฑ์ การจัดตั้ง สำนักงานคณะกรรมการส่งเสริมและพัฒนาระบบเกษตรกรรมยั่งยืนเป็นหน่วยงานของรัฐที่อยู่ในสังกัด สنج.ปลัดกระทรวงเกษตรฯ โดยมีฐานะเป็นนิติบุคคลและอยู่ในกำกับของ รมต.เกษตรฯ กำหนดอำนาจหน้าที่ของสำนักงานฯ และการสรรหาผู้อำนวยการ</p> <p>7.กำหนดบทเฉพาะกาลในวาระแรกให้คัดเลือกกรรมการเสร็จภายในเก้าสิบวันและให้ รมต.เกษตรฯ จัดสรรเงินจากกองทุนต่างๆ เพื่อสนับสนุนการจัดทำโครงการ</p>
<p>2.เรื่อง ร่างพระราชบัญญัติ คุ้มครองประชาชนในการทำสัญญา ขายฝากที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม หรือที่อยู่อาศัย พ.ศ.</p>	<p>กรม.มีมติอนุมัติและรับทราบ ดังนี้</p> <p>1.หลักการร่าง พรบ.คุ้มครองประชาชนในการทำสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม หรือที่อยู่อาศัย พ.ศ. ตามที่ คก.ปฏิรูปกฎหมายในระยะเร่งด่วนเสนอ และให้ส่ง สนง.คก.กฤษฎีกาตรวจพิจารณาเป็นเรื่องด่วน แล้วส่งให้ คก.ประสานงานสภานิติบัญญัติแห่งชาติพิจารณา ก่อนเสนอสภานิติบัญญัติแห่งชาติต่อไป</p> <p>2.แผนการจัดทำกฎหมายลำดับรอง และกรอบระยะเวลาที่ออกตามร่าง พรบ.ดังกล่าว ตามที่ คก.ปฏิรูปกฎหมายในระยะเร่งด่วนเสนอ โดยให้ยกเว้นการดำเนินการตามมติ กรม.เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2560 “เรื่อง การเสนอแผนกรอบสาระสำคัญ และระยะเวลาการจัดทำกฎหมายลำดับรอง” ให้ ก.มหาดไทยปรับปรุงแผนกฎหมายลำดับรอง กรอบระยะเวลา กรอบสาระสำคัญให้เป็นไปตามมติ กรม.ดังกล่าว แล้วส่งให้ สนง.คก.กฤษฎีกา</p> <p>สาระสำคัญ กำหนดให้มีกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองประชาชนจากสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัยที่ไม่เป็นธรรม เพื่อให้เกิดความชัดเจน กำหนดสิทธิและหน้าที่ของผู้ซื้อฝากและผู้ขายฝาก กำหนดหน้าที่และอำนาจของเจ้าพนักงานที่ดิน และกำหนดบทเฉพาะกาลเพื่อรองรับความสมบูรณ์ของสัญญาขายฝากที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม หรือที่อยู่อาศัยซึ่งได้กระทำไปแล้วก่อนวันที่ พรบ.ฉบับนี้ใช้บังคับ ดังนี้</p> <p>1.นิยามของคำว่า “ที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม” “ที่อยู่อาศัย” และ “รัฐมนตรี”</p> <p>2.การขายฝากที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมหรือที่อยู่อาศัย ต้องใช้หลักเกณฑ์ที่กำหนดตาม พรบ.นี้ และต้องควบคุมสัญญาตามกฎหมายคุ้มครองผู้บริโภค การทำสัญญาต้องได้รับการตรวจสอบเนื้อหาของสัญญาโดยเจ้าหน้าที่ของรัฐ และหากมีข้อตกลงเพิ่มเติมในภายหลัง ต้องนำไปจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ จึงจะมีผลใช้บังคับ</p> <p>3.การทำสัญญาจะกำหนดระยะเวลาได้ที่ดินต่ำกว่าหนึ่งปีมิได้ และจะต้องไม่กระทบสิทธิของผู้ขายฝากที่จะไถ่ทรัพย์สินก่อนครบกำหนด</p> <p>4.กำหนดสิทธิและหน้าที่ของผู้ซื้อฝากและผู้ขายฝาก ได้แก่</p>

เรื่อง	สาระสำคัญ
	<p>4.1. ผู้ซื้อฝากมีหน้าที่แจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้ขายฝาก เพื่อให้ใช้สิทธิไถ่ถอนภายในกำหนดเวลา และกำหนดอัตราค่าสินไถ่ให้ชัดเจน หากไม่ได้กำหนดให้ไถ่ตามราคาที่ยขายฝาก</p> <p>4.2. ผู้ซื้อฝากสามารถเรียกหรือรับประโยชน์ตอบแทนได้ กรณีที่ได้กำหนดสินไถ่เท่ากับหรือต่ำกว่าราคาขายฝากและผู้ขายฝากยังคงเป็นผู้ใช้ทรัพย์สินที่ยขายฝาก</p> <p>4.3. ทรัพย์สินตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ไถ่ตั้งแต่วันที่ผู้ไถ่ชำระสินไถ่ และหากผู้ซื้อฝากบอกปิดหรือหลีกเลี่ยง หรือมีเหตุขัดข้องไม่อาจรับไถ่ได้ ให้ผู้ขายฝากวางสินไถ่ไว้ ณ สำนักงานวางทรัพย์สิน</p> <p>4.4. ผู้ซื้อเดิมหรือทายาทผู้รับโอนทรัพย์สิน หรือรับโอนสิทธิเหนือทรัพย์สินนั้น ใช้สิทธิในการไถ่ทรัพย์สินที่ยขายฝาก</p> <p>4.5. เจือนไขมิให้ใช้สิทธิไถ่ทรัพย์สินเมื่อพ้นระยะเวลาตามที่กำหนด</p> <p>4.6. ค่าใช้จ่ายผู้ขายฝากจะต้องชำระให้แก่ผู้ซื้อฝากเมื่อครบระยะเวลาไถ่ทรัพย์สินตามสัญญา และผู้ซื้อฝากต้องส่งมอบทรัพย์สินที่ไถ่คืนไปโดยปลอดจากสิทธิใดๆ ที่ผู้ซื้อฝากได้ก่อไว้</p> <p>5. เจ้าพนักงานที่ดินมีหน้าที่และอำนาจดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) ตรวจสอบเนื้อหาของสัญญาและเอกสารหลักฐานให้ถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นธรรม ตามที่กฎหมายกำหนด (2) ชี้แจงรายละเอียดของสัญญา สิทธิและหน้าที่ของคู่สัญญา ข้อปฏิบัติและข้อควรระวังให้ผู้สัญญาทราบโดยละเอียด (3) ปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด และกำหนดให้เจ้าพนักงานที่ดินเป็นเจ้าพนักงานตามประมวลกฎหมายอาญา มีอำนาจเรียกบุคคลใดบุคคลหนึ่งมาให้ข้อมูล หรือให้จัดส่งเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณาเรื่องใดเรื่องหนึ่งได้ <p>6. การชำระเงินตามสัญญาขายฝากต้องกระทำต่อเจ้าพนักงานที่ดิน ตรวจสอบจำนวนเงินและเงื่อนไขในสัญญาให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไข และลงลายมือชื่อเป็นพยาน หากมีกรณีที่ผู้ซื้อฝากชำระเงินให้แก่ผู้ขายฝากไม่ครบตามราคาขายฝากที่กำหนดไว้ ให้ถือว่าจำนวนเงินที่ผู้ขายฝากได้รับไปจริงเป็นราคาขายฝาก</p> <p>7. พรบ. นี้ไม่กระทบกระเทือนถึงความสมบูรณ์ของสัญญา ซึ่งได้กระทำไปแล้วก่อนวันที่ พรบ. นี้ใช้บังคับ</p>

เรื่อง	สาระสำคัญ
<p>3.เรื่อง มาตรการชดเชยเงินให้แก่ผู้มีรายได้น้อยผ่านบัตรสวัสดิการแห่งรัฐโดยใช้ข้อมูลจากจำนวนภาษีมูลค่าเพิ่มที่มีผู้รายได้น้อยได้ชำระ</p>	<p>กรม.มีมติเห็นชอบตามที่ ก.การคลังเสนอ ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.มาตรการชดเชยเงินให้แก่ผู้มีรายได้น้อยผ่านบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ โดยใช้ข้อมูลจากภาษีมูลค่าเพิ่มที่ซื้อสินค้าอุปโภคและบริโภคฯ ไม่รวมภาษีสรรพสามิตจากร้านธงฟ้าประชารัฐหรือร้านค้าเอกชน ผ่านเครื่อง EDC ธนาคารกรุงไทย เป็นข้อมูลตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2561 – 30 เมษายน 2562 เท่านั้น 2.กรมบัญชีกลาง จ่ายเงินชดเชยเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 ร้อยละ 5 เพื่อการใช้จ่าย และส่วนที่ 2 ร้อยละ 1 เพื่อการออม รวมกันแล้ว ต้องไม่เกิน 500 บาทต่อคนต่อเดือน รวมทั้งสิ้น 5,000 ล้านบาท 3.อนุมัติค่าใช้จ่ายในการติดตั้งระบบ POS สำหรับร้านธงฟ้าประชารัฐกลุ่มเป้าหมาย จำนวน 90 ล้านบาท

หมายเหตุ เอกสารชุดนี้เป็นเอกสารข่าวสรุปผลการประชุมคณะรัฐมนตรีที่สรุปจากเว็บไซต์ <http://www.thaigov.go.th> สำหรับมติคณะรัฐมนตรีอย่างเป็นทางการการกรุณาตรวจสอบที่สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี โทร.0 2280-9000